**ПОГОДЖЕНО:**

**« » \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2026 р.**

**ПРОЕКТ:** "Реконструкція будівель спального корпусу (М), приймального корпусу (Г), харчового блоку -  ізолятора (Ц), адміністративного корпусу (Щ), столярки (Ч), гаражу (Д, И, Е, Ж, З), котельні-пральні (В, Б) та сараю (П) існуючого майнового комплексу під створення Відокремленого структурного підрозділу Медичного центру Благодійної організації «Благодійний фонд «Суперлюди» у м. Одеса («SUPERHUMANS war trauma center»), що знаходиться за адресою: м.Одеса, пров.Каркашадзе, 2"

**ТЕХНІЧНЕ ЗАВДАННЯ**

**На влаштування систем вентиляції та кондиціонування**

|  |  |
| --- | --- |
| **Найменування** | **Зміст** |
| **Замовник** | Благодійна організація «Благодійний Фонд «Суперлюди» |
| **Об’єкт** | "Реконструкція будівель спального корпусу (М), приймального корпусу (Г), харчового блоку -  ізолятора (Ц), адміністративного корпусу (Щ), столярки (Ч), гаражу (Д, И, Е, Ж, З), котельні-пральні (В, Б) та сараю (П) існуючого майнового комплексу під створення Відокремленого структурного підрозділу Медичного центру Благодійної організації «Благодійний фонд «Суперлюди» у м. Одеса («SUPERHUMANS war trauma center»), що знаходиться за адресою: м.Одеса, пров.Каркашадзе,2" |
| **Предмет закупівлі (поставки)** | Виконання комплексу робіт по влаштуванню систем вентиляції та кондиціонування ВіК:   * Замовлення обладнання та матеріалів; * Монтаж обладнання приливно-витяжних систем; * Монтаж компресорно-конденсаторних блоків; * Монтаж зовнішніх та внутрішніх блоків кондиціонування; * Прокладання повітроводів, влаштування теплоізоляції; * Прокладання фреонопроводів, пневматичні випробування; * Заправка систем вентиляції та кондиціонування фреоном; * Пусконалагоджувальні роботи; * Здача в експлуатацію (видача виконавчої документації, паспортизація системи, передача експлуатуючій організації). |
| **Вимоги до предмету закупівлі** | Комерційна пропозиція повинна бути надана у відповідності до форми, що наведена у Додатку №1.1, 1.2 (додатки надсилаються в Excel разом з технічним завданням (ТЗ) та комплектом проектної документації).  Учасникам тендеру для прорахунку комерційної пропозиції надсилається проектна документація (Додаток №2):  Учасник тендеру крім пропозиції згідно проекту може надати альтернативний варіант пропозиції по формі згідно Додатку №1.2 на обладнання та матеріали, що є аналогами до проектних, у разі наявності більш оптимального рішення по вартості та експлуатаційним витратам.  В вартості пропозиції повинні бути передбаченні - витратні матеріали, машини, механізми, приладдя та інше.  В єдині розцінки необхідно включити витрати прямі, загальновиробничі та адміністративні, прибуток, транспортні і заготівельно-складські витрати) і т.д.  Загальна вартість пропозиції повинна враховувати всі податки та збори, що сплачуються або мають бути сплачені стосовно запропонованого предмету закупівлі.  Загальна вартість пропозиції та всі інші ціни повинні бути чітко та остаточно визначені без будь-яких посилань, обмежень або застережень.  Учасник відповідає за одержання всіх необхідних дозволів і ліцензій по товарах, роботах та послугах, запропонованих на торги, та самостійно несе всі витрати на отримання таких дозволів та ліцензій за необхідності.  При реалізації проекту підрядник зобов’язаний погоджувати з Замовником/інженером-консультантом субпідрядні компанії, матеріали, обладнання, технології виконання будівельних робіт.  Готовим продуктом є завершені роботи згідно завдання, виконані пусконалагоджувальні роботи, переданий повний пакет виконавчої документації та звільнений від сміття корпус будівлі та будівельний майданчик. |
| **Вимоги до місця, складу та обсягу робіт** | Місце виконання робіт: м.Одеса, пров.Каркашадзе, 2  Якщо в процесі складання кошторису з’являться роботи, які не були враховані в ТЗ, потрібно їх додати окремо по формі Додатку №1.2. |
| **Строк виконання робіт** | Орієнтовний початок виконання робіт – 16.03.2026 року. Надати Директивний графік виконання робіт. |
| **Умови фінансування** | Обладнання та матеріали – аванс 100 %  Роботи – аванс 50 %, доплата 50 % після підписання акту виконаних робіт. |
| **Критерії вибору переможця** | 1. Оптимальна вартість робіт – 40 балів.  2. Максимально стислі терміни виконання робіт – 30 балів.  3. Досвід виконання робіт, аналогічних предмету закупівлі – 15 балів.  4. Мати працівників відповідної кваліфікації, які мають необхідні знання і досвід для виконання робіт відповідно до вимог Технічного завдання – 10 балів.  5. Гарантійні зобов’язання – 5 балів.  Компанії, які подали свої пропозиції, автоматично підтверджують, що проведення тендерної процедури здійснюється виключно за внутрішніми правилами встановленими Благодійним фондом, і не накладає на Фонд ніяких зобов'язань щодо будь-якого чи всіх його учасників. Організатор закупівлі може в будь-який момент відмовитися від проведення вищевказаної процедури, змінити його умови, відмовити окремим особам в участі на будь-якому етапі її проведення, а також відмовитися від укладення договору з будь-яким учасником без будь-яких юридичних наслідків і відповідальності для себе. Пояснення причин будь-якого з вищевказаних дій є правом Фонду, але не обов'язково.  Замовник має право запросити додаткову інформацію або документи від учасників. |
| **Вимоги до безпеки виконуваних робіт** | Відповідальність за безпечне виконання робіт покладається на Підрядника.  Підрядна організація повинна мати відповідні ліцензії та дозволи на виконання даних видів робіт, які повинні бути подані Замовнику до початку виконання робіт. Підрядником повинна бути призначена особа відповідальна за безпечне виконання робіт та охорону праці на об’єкті.  Персонал підрядника, задіяний на виконання робіт на об’єкті повинен бути проінструктований щодо необхідності виконання заходів безпеки, пожежної безпеки та охорони праці у відповідності до чинного законодавства. |
| **Строк та форма подачі пропозиції** | Строк подачі пропозиції – до 12.00 «20» лютого 2026 року.  Комерційна пропозиція повинна бути надана у електронному вигляді за формою, встановленою *Додатком №1.1* (exel та підписана та завірена печаткою скан копія) на електронні адреси: construction.odessa@superhumans.com, копію на: [Makogon.n@cbmforum.com.](about:blank)ua  До комерційної пропозиції необхідно додати:  1. Підписане технічне завдання;  2. Презентацію компанії, учасника тендеру з переліком реалізованих об’єктів (портфоліо);  3. Директивний графік виконання робіт;  4. Відомості про кількість, кваліфікацію і досвід ключових інженерно-технічних працівників претендента;  5. Рекомендаційні листи від Замовників;  6. Завірений підписом Меморандум (Додаток № 3);  7. Завірена підписом Заява (Додаток № 4)  8. Реєстраційні документи компанії  9. Лист щодо гарантійних зобовязань. |
| **Контактна особа** | З організаційних та загальних питань – Макогон Наталія 067-219-43-43 [Makogon.n@cbmforum.com.ua](mailto:Makogon.n@cbmforum.com.ua)  З технічних питань - Грінько Володимир Михайлович  067 965-42-56 [grinko.v@cbmforum.com.ua](mailto:grinko.v@cbmforum.com.ua) |